

Szczecin, 15.05.2020

Nr referencyjny: **OZ-092/1/IP-2/2020**

DO WYKONAWCÓW

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na roboty, o wartości przekraczającej kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy - Prawo zamówień publicznych, pod nazwą „Poprawa dostępu do portu w Szczecinie w rejonie Basenu Kaszubskiego”.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29.01.2004r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) Zamawiający na pytania z dnia **16.03.2020 Zestaw 13** udziela następujących wyjaśnień:

1.

Dot. pkt 1 SIWZ (część zatytułowana „Uwaga”, ostatnie tiret); Prosimy o dodanie zastrzeżenia, że obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę nie dotyczy czynności wykonywanych przez daną osobę w ramach prowadzonej przez nią działalności gospodarczej, jak również nie dotyczy osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

Odp.

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z przepisami ustawy PZP oraz ustalonym orzecznictwem obowiązek zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia dotyczy wyłącznie osób, które realizując powierzone im czynności świadczą pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.), dalej jako: „Kodeks pracy”. Postanowienia SIWZ nie będą dotyczyły osób wskazanych w zapytaniu, jeżeli zakres świadczenia i sposób jego realizacji nie będzie odpowiadał cechom stosunku pracy. W związku z powyższym Zamawiający nie widzi potrzeby modyfikacji SIWZ.

2.

Dot. pkt 2 ppkt 1 SIWZ; Prosimy o modyfikację tego postanowienia, poprzez wskazanie, że zakończenie robót winno nastąpić w terminie określonej liczby miesięcy od dnia zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Zamawiający określił bowiem tylko końcowy termin do którego ma zostać wykonane zamówienie, wskazując konkretną datę kalendarzową. Natomiast nie została w żaden sposób wskazana data od jakiej wybrany wykonawca będzie mógł przystąpić do wykonywania tego zamówienia. Takie określenie terminu zakończenia robót bez liczenia się np. z możliwością wnoszenia przez wykonawców środków ochrony powoduje niebezpieczeństwo dalszego skrócenia okresu czasu na wykonanie zamówienia i może skutkować nadmiernym podwyższaniem przez podwykonawców cen ofertowych do poziomu uwzględniającego powyższe ryzyko.

Odp.

Sposób ustalenia terminu realizacji zamówienia wynika z zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie.

3.

Dot. pkt 3 ppkt 2 lit. b SIWZ; Prosimy o dodanie na końcu akapitu dotyczącego osoby pełniącej funkcję Dyrektora Projektu/Kierownika Projektu, o treści *„Zamawiający uzna za spełnienie powyższego warunku wskazanie osoby, która legitymuje się udziałem w budowie, dla której zostało wystawione Świadectwo Przejęcia Robót”, słów „lub inny równoważny dokument”.*

Odp.

Zamawiający dokona modyfikacji specyfikacji istotnych warunków zamówienia w tym zakresie.

4.

Dot. pkt 6.1 SIWZ; Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku, gdy Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, jednakże na dzień składania oferty Wykonawcy nie są znane nazwy firm podwykonawców, Zamawiający nie wymaga wskazywania nazw podwykonawców.

Odp.

Zamawiający nie dokona zmiany zapisów siwz, ponieważ są one zgodne z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.

Wykonawca w formularzu ofertowym ma obowiązek tylko wpisać zakres prac, a pozostałe informacje wypełnia zgodnie z wymogami STANDARDOWEGO FORMULARZA JEDNOLITEGO EUROPEJSKIEGO DOKUMENTU ZAMÓWIENIA.

5.

Dot. pkt 7.12 SIWZ; Prosimy o modyfikację tego postanowienia, poprzez zastąpienie błędnego odesłania do pkt 7.11 SIWZ prawidłowym odesłaniem do pkt 7.10 SIWZ (pkt 7.12 dotyczy ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium w związku z wyborem innej oferty jako najkorzystniejszej, tej zaś sytuacji dotyczy pkt 7.10 SIWZ).

Odp.

Zamawiający dokona modyfikacji istotnych warunków zamówienia.

6.

Dot. pkt 5 Aktu Umowy; Prosimy o modyfikację tego postanowienia, poprzez wskazanie, że zakończenie robót winno nastąpić w terminie określonej liczby miesięcy od dnia zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Zamawiający określił bowiem tylko końcowy termin do którego ma zostać wykonane zamówienie, wskazując konkretną datę kalendarzową. Natomiast nie została w żaden sposób wskazana data od jakiej wybrany wykonawca będzie mógł przystąpić do wykonywania tego zamówienia. Takie określenie terminu zakończenia robót bez liczenia się np. z możliwością wnoszenia przez wykonawców środków ochrony powoduje niebezpieczeństwo dalszego skrócenia okresu czasu

na wykonanie zamówienia i może skutkować nadmiernym podwyższaniem przez podwykonawców cen ofertowych do poziomu uwzględniającego powyższe ryzyko.

Odp.

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację pkt 5 Aktu Umowy.

7.

Dot. klauzuli 1.1.4.3; Mając na uwadze wskaźnik inflacji prognozowany na rok 2020 (3,3%), prosimy o zmianę wysokości zysku z 3% do 5% Kosztu.

Odp.

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację Warunków Szczególnych Kontraktu w tym zakresie, ale dokona modyfikacji specyfikacji istotnych warunków zamówienia – klauzuli 13.8 Warunków Szczególnych Kontraktu w zakresie waloryzacji i klauzuli 14.5 Warunków Szczególnych Kontraktu w zakresie płatności za materiały dostarczone na Teren Budowy.

8.

Dot. klauzuli 1.1.4.13, 13.1 i 13.3; W związku z treścią przedmiotowych klauzul oraz pkt 9 Aktu Umowy, prosimy o udzielenie informacji, czy każda Zmiana, która powoduje zmianę wysokości Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, będzie wymagać dla swej ważności sporządzenia Aneksu do Kontraktu, czy też wymóg aneksowania dotyczyć jedynie tych zmian Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, w wyniku których miałyby dość do przekroczenia Maksymalnej Wartości Zobowiązania (115% Zatwierdzonej Ceny Kontraktowej).

Odp.

Każda Zmiana powodująca zmianę Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej wymaga dla swej ważności sporządzenia Aneksu do Kontraktu.

9.

Dot. klauzuli 1.7; Mając na uwadze powszechne sytuacje w obrocie gospodarczym, w szczególności w procesie budowlanym, polegające na kredytowaniu inwestycji przez wykonawców, prosimy o wpisaniu do Wzoru umowy, iż zgody Zamawiającego nie wymaga cesja wierzytelności Wykonawcy wynikających z Umowy na rzecz podmiotu finansującego Wykonawcę, a także na rzecz podmiotu udzielającego gwarancji należytego wykonania Umowy.

Odp.

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację Warunków Szczególnych Kontraktu

10.

Dot. klauzuli 1.10; Prosimy o dodanie zastrzeżenia, że skutek rozporządzający w stosunku do utworów następuje pod warunkiem zawieszającym dokonania przez Zamawiającego zapłaty na rzecz Wykonawcy odpowiedniej części wynagrodzenia za wykonane Roboty, których utwory dotyczą.

Odp.

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację Warunków Szczególnych Kontraktu

11.

Dot. klauzuli 1.12; Prosimy o dodanie zastrzeżenia, że obowiązek zachowania poufności nie dotyczy tych szczegółów wykonania Kontraktu, których ujawnienie przez Wykonawcę jest niezbędne, zgodnie z Prawem zamówień publicznych, do wykazania spełnienia przez niego warunków udziału w innym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

Odp.

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację Warunków Szczególnych Kontraktu. Zamawiający wyjaśnia dodatkowo, iż zakres zastrzeżenia poufności – zgodnie z klauzulą 1.12 Warunków Szczególnych Kontraktu – jest determinowany Prawem.

12.

Dot. klauzuli 2.5; Prosimy o usunięcie uprawnienia Zamawiającego do dokonywania potrąceń z należnych Wykonawcy płatności innych niż poświadczone w Świadczeniu Płatności.

Odp.

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację Warunków Szczególnych Kontraktu.

13.

Dot. klauzuli 2.5.1; Prosimy o usunięcie uprawnienia Zamawiającego do dokonywania potrąceń z należnych Wykonawcy płatności innych niż poświadczone w Świadczeniu Płatności.

Odp.

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację Warunków Szczególnych Kontraktu.

14.

Dot. klauzuli 4.3; Prosimy o wskazanie terminu na zatwierdzenie przez Zamawiającego osoby pełniącej funkcję Przedstawiciela Wykonawcy oraz na zmianę tej osoby, jak również na zatwierdzenie przez Inżyniera upoważnienia lub odwołania osoby, której Przedstawiciel Wykonawcy przekazuje swoje uprawnienia i funkcję – nie dłuższego niż 3 dni. Nadto, prosimy o wykreślenie zapisu: „*posiadającego kwalifikacje wymagane w ogłoszeniu o zamówieniu*”, gdyż ogłoszenie nie określa wymagań dla Przedstawiciela Wykonawcy.

Odp.

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację Warunków Szczególnych Kontraktu.

Zamawiający wyjaśnia, że funkcję Przedstawiciela Wykonawcy będzie pełnił i jest ona tożsama z Dyrektorem Projektu/Kierownikiem Projektu.

15.

Dot. klauzuli 4.4 część II ppkt 2 i 3; Prosimy o skrócenie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo z 14 do 7 dni od dnia otrzymania projektu umowy.

Odp.

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację Warunków Szczególnych Kontraktu

16.

Dot. klauzuli 4.4 część II ppkt 5; Prosimy o skrócenie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo z 14 do 7 dni od dnia otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy.

Odp.

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację Warunków Szczególnych Kontraktu.

17.

Dot. klauzuli 4.4 część IV ppkt 5; Prosimy o wydłużenie terminu na zgłoszenie przez Wykonawcę pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z 7 do 14 dni od otrzymania wezwania.

Odp.

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację Warunków Szczególnych Kontraktu.

18.

Dot. klauzuli 4.4 część IV ppkt 7; Prosimy o wykreślenie końcowego fragmentu o treści „*lub z Zabezpieczenia Wykonania lub z wszelkich wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego*”, jako nieznajdującego oparcia w treści art. 143c ust. 6 ustawy PZP.

Odp.

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację Warunków Szczególnych Kontraktu.

19.

Dot. klauzuli 4.7.2; Prosimy o zastąpienie słów „w sposób zadowalający Inżyniera” słowami „w sposób odpowiadającym wymogom określonym w klauzuli 4.7.1 lit. a i b.

Odp.

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację Warunków Szczególnych Kontraktu.

20.

Dot. klauzuli 4.9; Prosimy o wydłużenie terminu na przedstawienie przez Wykonawcę do zatwierdzenia Inżynierowi Programu Zapewnienia Jakości z 14 do 21 dni od wejścia w życie Kontraktu. Nadto, Prosimy o wskazanie terminu na akceptację przez Inżyniera przedstawionego systemu zapewnienia jakości, nie dłuższego niż 7 dni.

Odp.

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację Warunków Szczególnych Kontraktu.

21.

Dot. klauzuli 4.12 lit. b; Mając na uwadze wskaźnik inflacji prognozowany na rok 2020 (3,3%), prosimy o zmianę wysokości zysku z 3% do 5% Kosztu.

Odp.

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację Warunków Szczególnych Kontraktu w tym zakresie, ale dokona modyfikacji specyfikacji istotnych warunków zamówienia – klauzuli 13.8 Warunków Szczególnych Kontraktu w zakresie waloryzacji i klauzuli 14.5 Warunków Szczególnych Kontraktu w zakresie płatności za materiały dostarczone na Teren Budowy.

22.

Dot. klauzuli 4.18; Prosimy o wskazanie terminu na akceptację Planu Ochrony Środowiska, nie dłuższego niż 7 dni.

Odp.

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację Warunków Szczególnych Kontraktu.

23.

Dot. klauzuli 4.21 lit. l; Prosimy o doprecyzowanie tego postanowienia, poprzez wskazanie, że chodzi tu o zestawienie podwykonawców biorących udział w realizacji Robót, których dotyczy raport.

Odp.

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację Warunków Szczególnych Kontraktu.

24.

Dot. klauzuli 4.28; Prosimy o dodanie zastrzeżenia, że obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę nie dotyczy czynności wykonywanych przez daną osobę w ramach prowadzonej przez nią działalności gospodarczej, jak również nie dotyczy osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

Odp.

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację Klauzuli 4.28 WSK w świetle udzielonej odpowiedzi na pytanie nr 1.

25.

Dot. klauzuli 6.8 i klauzuli 6.9; Wnosimy o wskazanie terminu na akceptację przez Zamawiającego zmiany składu Personelu Kluczowego, nie dłuższego niż 7 dni od daty przedłożenia zmiany. Dodatkowo, prosimy również o dodanie zapisu, zgodnie z którym odmowa akceptacji powyższej zmiany przez

Zamawiającego może nastąpić wyłącznie w przypadku przedstawienia osoby niespełniającej wymagań określonych w SIWZ i wymaga pisemnego uzasadnienia.

Niezależnie od powyższego, wnosimy o uwzględnienie w tej klauzuli sytuacji losowych, takich jak niezdolność do pracy, śmierć, zakończenie współpracy z Wykonawcą itd., dla których to sytuacji zgoda Zamawiającego na zmianę byłaby niepotrzebna – zarówno w odniesieniu do zmian składu Personelu Kluczowego (akapit pierwszy klauzuli 6.8), jak i zmian osób umocowanych lub uprawnionych do kierowania budową i do kierowania robotami (akapit drugi klauzuli 6.8).

Odp.

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację Warunków Szczególnych Kontraktu.

26.

Dot. klauzuli 7.6; Wnoskujemy zmienić lit. a i b bowiem upoważniają one Inżyniera do polecenia zastąpienia lub ponownego wykonania jakichkolwiek urządzeń, materiałów lub robót niezgodnych z Kontraktem. Jest to zbyt daleko idące uprawnienie Zamawiającego, bowiem nie uwzględnia np. dokonywania napraw wadliwie wykonanych elementów. Nie każde niewłaściwe wykonawstwo musi prowadzić do konieczności wymiany na nowe. Klauzula ta powinna uwzględniać możliwość wykonania napraw.

Odp.

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację Warunków Szczególnych Kontraktu.

27.

Dot. klauzuli 8.3; Prosimy o wydłużenie terminu na dostarczenie Inżynierowi szczegółowego Programu z 14 do 21 dni od Daty Rozpoczęcia. Prosimy także o dodanie po słowach „*Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić przedmiotowe zastrzeżenia w swoich działaniach*”, po przecinku, następującego zapisu: „*o ile będą one uzasadnione*”.

Odp.

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację Warunków Szczególnych Kontraktu

28.

Dot. klauzuli 8.4; Prosimy o niewykreślanie lit. d, a w szczególności tej jej części, w której mowa jest o przyczynach opóźnienia spowodowanych przez epidemię. Konsekwentnie, wnosimy o wykreślenie zdania o treści „*Strony wyłączają prawo żądania wydłużenia Czasu na Ukończenie z powodu braków możliwości zatrudnienia personelu lub dostępności Dóbr spowodowane przez epidemię lub działania rządowe*”. Jak pokazują ostatnie wydarzenia, związane ze światową epidemią wirusa COVID-19, ryzyko wystąpienia komplikacji z tym związanych i wynikłych stąd ewentualnych opóźnień w realizacji Robót jest bardzo realne i w związku z tym powinno zostać uwzględnione w umowie.

Odp.

Zamawiający dokonał modyfikacji specyfikacji istotnych warunków zamówienia w tym zakresie.

29.

Dot. klauzuli 8.7; Prosimy o wykreślenie możliwości żądania przez Zamawiającego zapłaty kar umownych za zwłokę w realizacji poszczególnych Odcinków. W ocenie Wykonawcy, zastrzeżenie kar umownych za zwłokę również w odniesieniu do Odcinków, a nie tylko w stosunku do całości Robót, może spowodować, że wykonawcy będą oferować wykonanie robót dużo drożej niż to wynika z faktycznych kosztów ich świadczenia w momencie składania oferty, po to aby uwzględnić te ewentualne kary w okresie trwania umowy. Efektem tego będzie nadpłacanie przez Zamawiającego za wykonane roboty. Brak zmiany tego postanowienia może spowodować, że kalkulując cenę oferty racjonalny wykonawca będzie zmuszony uwzględnić ryzyko naliczenia tych kar tak, aby zabezpieczyć swój interes. W rzeczywistości więc to Zamawiający zapłaci za ryzyko wkalkulowane przez wykonawcę do ceny oferty, które spowoduje znaczny jej wzrost, a tym samym zbędne wydatki Zamawiającego. Tym samym stanowić ono może zysk wykonawcy i nieuzasadniony koszt Zamawiającego.

Nadto, prosimy wskazanie, że łączna wysokość kar umownych i odszkodowań należnych Zamawiającemu od Wykonawcy nie może przekroczyć 10% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (zamiast obecnych 20%).

Odp.

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację Warunków Szczególnych Kontraktu, ponieważ w Kontrakcie w klauzuli 8.7. Zamawiający określił, że jeżeli Wykonawca wykona przedmiot Kontraktu w Czasie na Ukończenie, kary umowne z tytułu zwłoki w wykonaniu Odcinków będą Zamawiającemu nienależne, a prawo do nich wygasa z dniem dotrzymania Czasu na Ukończenie.

30.

Dot. klauzuli 10.1; Prosimy o przywrócenie treści ostatniego akapitu zgodnej z Warunkami Ogólnymi, tak aby dotyczył on również Świadcstwa Przejęcia dla Odcinka. Nadto, prosimy o wskazanie w lit. b, że Inżynier może odrzucić wniosek o wystawienie Świadcstwa Przejęcia tylko w przypadku wystąpienia Wad istotnych. Zgodnie z przyjętą przez doktrynę oraz sądy wykładnią, wynikające z umowy o roboty budowlane roszczenie wykonawcy o zapłatę wynagrodzenia powstaje z chwilą zrealizowania przedmiotu umowy i zgłoszenia go do odbioru, co rodzi po stronie zamawiającego obowiązek odebrania wykonanych robót, a tym samym zapłaty należnego wykonawcy wynagrodzenia. Na gruncie umowy o roboty budowlane można przyjąć, że niewykonanie zobowiązania wchodzi w grę tylko wtedy, gdy wada jest istotna. Również Sąd Najwyższy stoi na stanowisku, iż odbiory bezusterkowe są niedopuszczalne. W szczególności w wyroku z dnia 22 czerwca 2017 roku w sprawie o sygn. akt V CSK 99/07 wskazano, że: „Inwestor ma obowiązek odbioru obiektu budowlanego wykonanego zgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej. Strony umowy o roboty budowlane nie mogą uzależniać wypłaty wynagrodzenia należnego wykonawcy od braku jakichkolwiek usterek”. Z powyższego wynika jednoznacznie, że Zamawiający ma obowiązek dokonania odbioru takich robót/prac (tj. dotkniętych wadami nieistotnymi) i dokonania za nie zapłaty.

Odp.

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowane modyfikacje Warunków Szczególnych Kontraktu

31.

Dot. klauzuli 10.3 lit. b; Mając na uwadze wskaźnik inflacji prognozowany na rok 2020 (3,3%), prosimy o zmianę wysokości zysku z 3% do 5% Kosztu.

Odp.

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację Warunków Szczególnych Kontraktu w tym zakresie, ale dokona modyfikacji specyfikacji istotnych warunków zamówienia – klauzuli 13.8 Warunków Szczególnych Kontraktu w zakresie waloryzacji i klauzuli 14.5 Warunków Szczególnych Kontraktu w zakresie płatności za materiały dostarczone na Teren Budowy.

32.

Dot. klauzuli 12.3; Prosimy o modyfikację tej klauzuli, poprzez dodanie, po słowach „w ocenie Inżyniera”, słów „dokonywanej z uwzględnieniem podpunktów (i) – (iv)”.

Odp.

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację Warunków Szczególnych Kontraktu

33.

Dot. klauzuli 13.1; Prosimy o wyjaśnienie, czy prawidłowa jest interpretacja zapisu „Modyfikacje Kontraktu pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnego Aneksu”, zgodnie z którą każda Zmiana, o której mowa w niniejszej klauzuli, wymaga dla swej skuteczności zawarcia Aneksu do Kontraktu. Nadto, prosimy o wyjaśnienie, jak należy rozumieć kolejne zdanie o treści „Załącznikiem do Aneksu pozostaje Tabela Elementów Rozliczeniowych w części „Zmiany”, z wyjątkiem zmiany kolejności i terminów wykonania Robót”.

Odp.

Każda Zmiana powodująca zmianę Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej wymaga dla swej ważności sporządzenia Aneksu do Kontraktu.

Tabela Elementów Rozliczeniowych w części Zmiany szczegółowo opisuje zmiany wartości, asortymentu i ilości Robót. Dokument ten jest koniecznym załącznikiem do Aneksu do Kontraktu z wyjątkiem zmiany dotyczącej kolejności lub terminu wykonania Robót.

34.

Dot. klauzuli 14.1 lit. d; Prosimy o wykreślenie słów „na każde żądanie Inżyniera”. Zgodnie z klauzulą 14.4, Wykonawca będzie zobowiązany do złożenia Planu płatności w terminie 14 dni od wejścia w życie Kontraktu, a następnie do dostarczania co trzy miesiące szczegółowego Planu płatności na kolejne miesiące – bez potrzeby oczekiwania na żądanie Inżyniera w tym zakresie.

Odp.

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację Warunków Szczególnych Kontraktu

35.

Dot. klauzuli 14.6; Prosimy o doprecyzowanie tej klauzuli, poprzez dodanie po słowach „Inżynier może także dokonać w każdym Przejściowym Świadczeniu Płatności potrącenia kwot, należnych podwykonawcy”, słów „zgodnie z klauzulą 4.4 część IV ppkt 7”.

Odp.

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację Warunków Szczególnych Kontraktu.

36.

Dot. klauzuli 14.7; Prosimy o skrócenie terminu na zapłatę przez Zamawiającego kwoty poświadczonej w Przejściowym/Ostatecznym Świadczeniu Płatności z 30 do 14 dni od daty otrzymania kompletu dokumentów uzasadniających żądanie zapłaty. W ocenie Wykonawcy, wynikający ze Wzoru umowy łączny czas, przez jaki Wykonawca musiałby oczekiwać na płatność po ukończeniu danej części Robót (do 28 dni oczekiwania na wystawienie Świadczenia Przejęcia, plus do 30 dni na zapłatę kwoty wynikającej z wystawionej faktury VAT) jest zdecydowanie zbyt długi.

Odp.

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację Warunków Szczególnych Kontraktu

37.

Dot. klauzuli 15.2; Wnosimy o dodanie zapisu, zgodnie z którym warunkiem odstąpienia od Umowy z przyczyn wskazanych w lit. b - e jest wezwanie Wykonawcy do usunięcia danego uchybienia w wyznaczonym odpowiednim terminie, nie krótszym niż 14 dni, i bezskuteczny upływ powyższego terminu. Nadto, prosimy o wskazanie, że w każdym z wypadków lub okoliczności wskazanych w niniejszej klauzuli Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w terminie 60 dni od ziszczenia się danej przesłanki odstąpienia (analogicznie jak uregulowano to w klauzuli 16.2). Wnosimy również o wykreślenie zapisu, zgodnie z którym – w przypadku odstąpienia od Umowy – Wykonawca może usunąć Sprzęt Wykonawcy i Roboty Tymczasowe dopiero po otrzymaniu od Zamawiającego powiadomienia, że rzeczy te „zostaną zwolnione dla Wykonawcy”. W ocenie Wykonawcy, nie ma żadnych powodów, dla których Wykonawca nie miałby zabierać swojego Sprzętu/Robót Tymczasowych z terenu budowy niezwłocznie po rozwiązaniu Kontraktu.

Odp.

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację Warunków Szczególnych Kontraktu.

38.

Dot. tabeli; Czy Zamawiający dopuszcza możliwość rewizji swojego stanowiska w zakresie kar umownych i stosownego ograniczenia ich wysokości i zakresu stosowania, w szczególności poprzez:

- 1) w pkt 1 rubryki „Podwykonawcy” – obniżenie kary umownej z 0,01% do 0,001%,
- 2) w pkt 2 rubryki „Podwykonawcy” – obniżenie kary umownej z 1.000 zł do 500 zł,
- 3) w pkt 3 rubryki „Podwykonawcy” – obniżenie kary umownej z 1.000 zł do 500 zł
- 4) w pkt 4 rubryki „Podwykonawcy” – obniżenie kary umownej z 1.000 zł do 500 zł,
- 5) wykreślenie kary umownej za zwłokę w realizacji Odcinków, ewentualnie jej obniżenie z 0,002% do 0,001%,
- 6) obniżenie kary umownej za zwłokę w realizacji Robót z 0,01% do 0,005%,
- 7) obniżenie kary umownej za zwłokę w przekazaniu Zamawiającemu pozwolenia na użytkowanie z 0,01% do 0,001%,
- 8) obniżenie maksymalnej kwoty kar umownych za zwłokę z 20% do powszechnie akceptowanego poziomu w obrocie, tj. do 10%

Wykonawca wskazuje, iż postanowienia Kontraktu w zakresie wyżej wymienionych postanowień, utrudniają złożenie oferty przez Wykonawcę. Relacja kwot i okoliczności wskazuje, że zastrzeżone kary umowne nie spełniają funkcji kompensacyjnej, lecz stanowią przyczynek do nieuzasadnionego wzbogacenia się Zamawiającego. Kary w tych postanowieniach są rażąco wygórowane. Przy tak znacznej ilości czynności, złożoności robót, warunków ich wykonywania, konieczności współdziałania Zamawiającego z Wykonawcą, ustalenie takiego rodzaju kar w konsekwencji może pozbawić Wykonawcę znacznej części należnego wynagrodzenia, co jest powodem, iż przedmiotowe zamówienie traci dla niego sens ekonomiczny i może uniemożliwiać mu złożenie oferty w przedmiotowym postępowaniu.

Odp.

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację Załącznika do Oferty.

39.

Dot. § 2 ust. 2 lit. c i d; Prosimy o obniżenie kar umownych za nieterminowe przystąpienie do usuwania/usunięcia Wady istotnej z 1.000 zł do 500 zł.

Odp.

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację Karty Gwarancyjnej.

40.

Dot. § 2; Prosimy o dodanie zapisu, zgodnie z którym: „Zamawiający jest obowiązany do zgłoszenia Wady w przedmiocie Kontraktu niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od dnia jej ujawnienia pod rygorem przyjęcia, iż Wykonawca nie odpowiada za pogłębienie się wady lub usterki spowodowane brakiem niezwłocznego zgłoszenia przez Zamawiającego”.

Odp.

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację Karty Gwarancyjnej.

41.

Dot. § 3 ust. 1; Prosimy o zmianę tego postanowienia, poprzez wskazanie, że komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą raz w roku. Propozycję uzasadniamy tym, że jeden przegląd rocznie jest wystarczający.

Odp.

Zamawiający dokona modyfikacji specyfikacji istotnych warunków zamówienia w zakresie Karty Gwarancyjnej.

42.

Dot. tabeli zawartej w § 4 ust. 1 lit. B; Prosimy o dodanie zapisu, zgodnie z którym określone w tabeli czasy reakcji od powiadomienia mogą być liczone jedynie w okresie dni roboczych i w godzinach działania Gwaranta (tj. od godz. 8:00 do godz. 16:00).

Odp.

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację Karty Gwarancyjnej.

43.

Biorąc pod uwagę szeroki zakres przedsięwzięcia, mnogość branż oraz pozostałe uwarunkowania przedstawione przez Zamawiającego w Ogłoszeniu o Przetargu prosimy o przesunięcie terminu składania ofert o okres **minimum dwóch miesięcy**. Przygotowanie oferty wymaga bardzo wnikliwej analizy dokumentacji przetargowej co samo w sobie jest procesem długotrwałym. Z uwagi na panującą w kraju i na świecie sytuację wywołaną epidemią wirusa COVID-19 przedłożenie oferty we wskazanym terminie staje się tym bardziej niemożliwe z uwagi na wzmożoną absencję pracowników, spowolniony kontakt z potencjalnymi podwykonawcami, usługodawcami i dostawcami oraz konieczność analizy wpływu obecnej sytuacji na przygotowywaną ofertę w długoterminowym ujęciu.

Odp.

Zamawiający dokonał modyfikacji specyfikacji istotnych warunków zamówienia w zakresie terminu składania ofert. Jeżeli w ocenie Zamawiającego wystąpią przesłanki uzasadniające konieczność przesunięcia terminu składania ofert, czynność taka zostanie dokonana.