

Wzór umowy (Część I) – Akt Umowy

Nazwa zamówienia:

„Przebudowa ze zmianą użytkowania pomieszczenia magazynu na kotłownię gazową w budynku magazynu „A” Terminalu Promowego w Świnoujściu”.



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Fundusz Spójności



AKT UMOWY

NAZWA ZADANIA I NUMER KONTRAKTU

„Przebudowa ze zmianą użytkowania pomieszczenia magazynu na kotłownię gazową w budynku magazynu „A” Terminalu Promowego w Świnoujściu”

KONTRAKT NR: _____

Niniejszy Kontrakt został zawarty w dniu _____ pomiędzy:

Zarządem Morskich Portów Szczecin i Świnoujście Spółką Akcyjną z siedzibą w Szczecinie, ul. Bytomska 7, 70-603 Szczecin, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Szczecin – Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000033768, o kapitale zakładowym 14.328.570,00 PLN i kapitale wpłaconym 14.328.570,00 PLN, NIP 9551889161, reprezentowaną przez:

1. _____

2. _____

na podstawie _____,
(zwanym dalej: **„Zamawiającym”**) z jednej strony

a

(zwanym lub zwanymi dalej **„Wykonawcą”**) z drugiej strony, reprezentowanym przez:

1. _____

2. _____

na podstawie _____.

Wzór umowy (Część I) – Akt Umowy

Nazwa zamówienia:

„Przebudowa ze zmianą użytkowania pomieszczenia magazynu na kotłownię gazową w budynku magazynu „A” Terminalu Promowego w Świnoujściu”.

Zważywszy, że Zamawiający życzy sobie, aby Roboty, określone jako: **„Przebudowa ze zmianą użytkowania pomieszczenia magazynu na kotłownię gazową w budynku magazynu „A” Terminalu Promowego w Świnoujściu”**, zostały wykonane przez Wykonawcę, oraz zważywszy, że wybrał Ofertę Wykonawcy na wykonanie i wykończenie tych Robót oraz usunięcie w nich wszelkich wad, złożoną w ramach postępowania o udzielenie zamówienia, przeprowadzonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.), niniejszym ustala się co następuje:

1. Zamawiający powierza a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pod nazwą: „Przebudowa ze zmianą użytkowania pomieszczenia magazynu na kotłownię gazową w budynku magazynu „A” Terminalu Promowego w Świnoujściu”.
2. Słowa i wyrażenia użyte w tym Kontrakcie będą miały takie znaczenie, jakie przypisano im w Warunkach Kontraktu, wymienionych poniżej.
3. Następujące dokumenty będą uważane, odczytywane i interpretowane jako integralna część niniejszego Kontraktu, według następującego pierwszeństwa:
 - (a) niniejszy Akt Umowy (Część I);
 - (b) Warunki Szczególne Kontraktu (Część II);
 - (c) Warunki Ogólne Kontraktu (Część III);
 - (d) Rysunki (Dokumentacja projektowa);
 - (e) Specyfikacja (Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Wielobranżowa);
 - (f) Harmonogram Realizacji Robót (Część IV);
 - (g) Wykazy;
 - (h) Oferta wraz z Załącznikiem do Oferty;
 - (i) Karta Gwarancyjna (Część V);
 - (j) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami oraz wyjaśnieniami i odpowiedziami Zamawiającego do SIWZ;
 - (k) Umowa dotycząca dalszego powierzenia przetwarzania danych osobowych wraz z załącznikami (Część VI);
 - (l) Klauzula informacyjna, stanowiąca realizację obowiązku informacyjnego (Część VII);
 - (m) Wszystkie inne dokumenty, nie wymienione powyżej i niezbędne do wykonania Kontraktu.
4. Wykonawca niniejszym zobowiązuje się wykonać Roboty oraz usunąć w nich wszelkie wady w pełnej zgodności z postanowieniami Kontraktu.

Wzór umowy (Część I) – Akt Umowy

Nazwa zamówienia:

„Przebudowa ze zmianą użytkowania pomieszczenia magazynu na kotłownię gazową w budynku magazynu „A” Terminalu Promowego w Świnoujściu”.

5. Roboty zostaną ukończone w ustalonym Czasie na Ukończenie, to jest w terminie 7 miesięcy od Daty Rozpoczęcia.
6. Zamawiający, w uznaniu wykonania i wykończenia Robót oraz usunięcia w nich wad przez Wykonawcę, w terminach i w sposób określony w Kontrakcie, zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy Cenę Kontraktową według postanowień Kontraktu.
7. Zatwierdzona Kwota Kontraktowa zgodnie z Ofertą Wykonawcy wynosi:
_____ złotych netto (słownie:
_____ /100) plus _____ % podatek VAT w kwocie
_____ złotych (słownie: _____/100), co łącznie
stanowi _____ Zatwierdzoną _____ Kwotę _____ Kontraktową _____ brutto
_____ złotych (słownie:
_____ /100).
8. Maksymalna Wartość Zobowiązania wynosi 115% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej brutto podanej w pkt. 7 powyżej, co stanowi _____ złotych (słownie: _____ /100).
9. W przypadku gdyby Cena Kontraktowa miała przekroczyć kwotę Maksymalnej Wartości Zobowiązania, Strony mogą dokonać zmiany tej kwoty w drodze Aneksu do niniejszego Kontraktu.
10. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy następować będzie przelewem w złotych polskich na rachunek bankowy Wykonawcy w Banku _____ nr _____, zgodny z art 96b ustęp 3 punkt 13 ustawy o podatku od towarów i usług (tj. z dnia 9 listopada 2018 r., Dz.U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.) i wskazany w fakturze VAT. Zmiana niniejszego rachunku wymaga pod rygorem nieważności pisemnej – z wyłączeniem możliwości złożenia w tym zakresie oświadczenia woli w formie elektronicznej – informacji Wykonawcy złożonej Zamawiającemu. Zmiana numeru rachunku bankowego opisana w zdaniu poprzednim nie stanowi zmiany Umowy.
11. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości na wykonany przedmiot Kontraktu, na warunkach określonych w Karcie Gwarancyjnej, na okres 60 miesięcy od daty wystawienia Świadectwa Przejęcia, o którym mowa w klauzuli 10.1 Warunków Kontraktu.
12. Wykonawca oświadcza, że dochowa poufności w odniesieniu do wszelkich dokumentów i informacji w związku z realizacją umowy ani nie będzie wykorzystywać ich w żadnym innym celu, jak wypełnienie zobowiązań umownych, w okresie 5 lat od dnia ostatniej płatności.
13. Wykonawca podejmie wszelkie kroki w celu zapobieżenia sytuacji wejścia w „konflikt interesów” definiowany jako zagrożenia realizacji przedmiotu umowy z powodu interesów ekonomicznych, politycznych lub powiązań krajowych, rodzinnych, emocjonalnych lub innych.

Wzór umowy (Część I) – Akt Umowy

Nazwa zamówienia:

„Przebudowa ze zmianą użytkowania pomieszczenia magazynu na kotłownię gazową w budynku magazynu „A” Terminalu Promowego w Świnoujściu”.

14. Wszelka komunikacja lub publikacja prowadzona przez Wykonawcę związana z wykonaniem zadania, o którym mowa w pkt. 1, musi wskazywać otrzymane dofinansowanie ze środków Unii i musi być opatrzona zgodnie z wytycznymi POIiŚ.
15. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Kontraktem zastosowanie mają przepisy prawa polskiego.
16. Wszelkie zmiany postanowień niniejszego Kontraktu wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą wprowadzone w formie Aneksu zawartego przez Zamawiającego i Wykonawcę.
17. Kontrakt został sporządzony w 2 jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, z tego jeden egzemplarz dla Wykonawcy i jeden egzemplarz dla Zamawiającego.
18. Na dowód tego Strony podpisały zgodnie z ich uprawnieniami niniejszy Kontrakt.

ZAMAWIAJĄCY:

Podpisano i opatrzono pieczęcią

.....

[data i podpisy osób upoważnionych]

[nazwiska i imiona podpisujących (wielkimi literami)]

[pieczęć Zamawiającego]

WYKONAWCA:

Podpisano i opatrzono pieczęcią

.....

[data i podpisy osób upoważnionych]

[nazwiska i imiona podpisujących (wielkimi literami)]

[pieczęć Wykonawcy]