

HARMONOGRAM

zdarzenie	przewidywany termin zdarzenia
I etap Przetargu	
ogłoszenie o Przetargu	do 24.11.2023 roku
końcowy termin wpłaty Wadium	11.01.2024 roku
końcowy termin składania Ofert	12.01.2024 roku
termin otwarcia Ofert	15.01.2024 roku
ustalenie przez Komisję przetargową na podstawie kryteriów wskazanych w pkt XV Dokumentacji przetargowej łącznych przychodów ZMPSiŚ S.A. za cały okres obowiązywania Umowy przyrzeczonej z tytułu: ryczałtowego czynszu dzierżawnego za Nieruchomość oraz świadczenia dodatkowego z tytułu możliwości wykorzystywania przez Wybranego Oferenta Nabrzeża Norweskiego w Porcie Morskim w Szczecinie a następnie sporządzenie rankingu Ofert niepodlegających odrzuceniu na podstawie Dokumentacji przetargowej lub Regulaminu i poinformowanie przez Komisję przetargową każdego z Oferentów o miejscu w rankingu które zajęła jego Oferta	do 22.01.2024 roku
II etap Przetargu	
zaproszenie przez Komisję przetargową do negocjacji dotyczących treści Umowy przedwstępnej i Umowy przyrzeczonej tego Oferenta, którego Oferta zdobyła pierwsze miejsce w rankingu Ofert, o którym mowa w pkt 5 lit.a ppkt (iv) Dokumentacji przetargowej	po 22.01.2024 roku
zawarcie Umowy przedwstępnej z tym Oferentem, z którym w toku negocjacji, zostanie uzgodniona pełna treść Umowy przyrzeczonej	po zakończeniu negocjacji, o których mowa w pkt II.5 lit.b ppkt (i) Dokumentacji przetargowej

1. ZMPSiŚ S.A. nie gwarantuje wystąpienia zdarzeń wskazanych w treści niniejszego dokumentu lub wystąpienia tych zdarzeń w terminach określonych w treści niniejszego dokumentu.
2. Wystąpienie zdarzeń wskazanych w treści niniejszego dokumentu lub wystąpienie tych zdarzeń w terminach określonych w treści niniejszego dokumentu nie stanowi przyrzeczenia lub zobowiązania ZMPSiŚ S.A. i nie może być przedmiotem jakichkolwiek roszczeń skierowanych przeciwko ZMPSiŚ S.A. lub członkom organów ZMPSiŚ S.A., w szczególności dotyczących: nie wystąpienia określonego zdarzenia lub nie wystąpienia określonego zdarzenia w innym niż przewidywany terminie lub nie dotrzymania przez ZMPSiŚ S.A. lub inny podmiot któregośkolwiek z terminów wskazanych w treści niniejszego dokumentu.
3. Tytuł niniejszego dokumentu oraz tytuły poszczególnych jednostek redakcyjnych tekstu niniejszego dokumentu nie mają znaczenia prawnego i nie wpływają na treść oświadczeń Uczestnika Przetargu lub interpretację oświadczeń złożonych w treści niniejszego dokumentu
4. Wszelkie użyte w treści niniejszego dokumentu wyrażenia rozpoczynające się od wielkiej litery, które nie zostały zdefiniowane bezpośrednio w treści niniejszego dokumentu, mają znaczenie nadane im w pkt 1 „*Dokumentacji przetargowej przetargu nieograniczonego dotyczącego zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej zlokalizowanej w porcie morskim w Świnoujściu*”.