

Szczecin, 20.05.2020r.

Nr referencyjny: OZ-092/6/IP-9/2019

DO WYKONAWCÓW

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane o wartości przekraczającej kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy - Prawo zamówień publicznych, pod nazwą „Poprawa dostępu do portu w Szczecinie w rejonie Kanału Dębickiego”.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29.01.2004r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie z dnia 16.04.2020r.**Pytanie nr 1**

Wykonawca zwraca się z wnioskiem o ponowną zmianę terminu składania ofert dla postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Poprawa dostępu do portu w Szczecinie w rejonie Kanału Dębickiego” (Nr Ref. OZ-092/6/IP-9/2019) z dnia 08.05.2020 r. **na dzień 15.06.2020 r.** Trwająca od ponad miesiąca pandemia choroby COVID-19 oraz wprowadzane przez instytucje państwowe kolejne obostrzenia i zakazy, mają stały wpływ na funkcjonowanie całej gospodarki, w tym instytucji publicznych oraz przedsiębiorstw budowlanych i współpracujących z nimi podmiotów (podwykonawcy, usługodawcy, dostawcy).

W obecnym czasie przygotowanie rzetelnej oferty, w aktualnie obowiązującym terminie, staje się bardzo trudne z uwagi na nw. obiektywne okoliczności:

1. Opóźnienia w przygotowaniu ofert przez podwykonawców, usługodawców, dostawców spowodowane blokadą komunikacyjną, czasowym zawieszeniem funkcjonowania części zakładów produkcyjnych i firm w Polsce oraz w Europie zachodniej, koniecznością reorganizacji pracy zespołów roboczych (praca zdalna, rotacja zespołów, konieczność zapewnienia opieki nad dziećmi w sytuacji zamknięcia przedszkoli i szkół, zachowanie właściwych odległości na stanowiskach pracy).
2. Niepewność na rynkach finansowych oraz w całej gospodarce co do czasu trwania pandemii, jej wpływu na dalsze funkcjonowanie w najbliższych miesiącach, dostępności do siły roboczej, surowców, materiałów, usług, instrumentów finansowych. Niemożliwe do oszacowania, na dzień dzisiejszy ryzyka związane z realizacją kontraktu.
3. Złożoność zadania inwestycyjnego, wymagająca dogłębnej analizy dokumentacji przetargowej. Konieczność doszczegółowienia i wyjaśnienia wielu zagadnień natury kontraktowej i technicznej skutkująca złożeniem przez Wykonawców szeregu pytań. Na dzień dzisiejszy zaczynają służyć odpowiedzi na pytania dotyczące zapisów kontraktowych oraz częściowo odpowiedzi na pytania techniczne. Należy mieć na uwadze, że Wykonawcy będą potrzebowali dodatkowego czasu na ponowną analizę dokumentacji przetargowej w kontekście uzyskanych odpowiedzi od Zamawiającego.

Mając powyższe na uwadze, wnosimy o przychylenie się do naszego wniosku.

Odpowiedź

Zamawiający dokonał już modyfikacji siwz w zakresie terminu składania ofert na dzień.

Pytanie z dnia 16.04.2020r.

Pytanie nr 1

W nawiązaniu do pytania nr 9 z dnia 09.03.2020 r. i udzielonej przez Zamawiającego odpowiedzi prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający posiada z użytkownikami terenów przyległych wiążące uzgodnienia, zgodnie z którymi możliwe będzie przez wykonawcę cumowanie statków / ustawienie sprzętu w celu realizacji prac określonych Kontrakcie? Prosimy o udostępnienie takiego porozumienia, zgodnie z którym wykonawca uzyska prawo dostępu do terenu użytkowników oraz zasad korzystania z tego terenu, co jest niezbędne do przygotowania oferty.

Odpowiedź

Zamawiający jest właścicielem terenów na którym prowadzone będą roboty budowlane i to on udostępni je Wykonawcy. Jako miejsce postojowe do cumowania wskazano nabrzeże Niemieckie. Ponadto Wykonawca będzie mógł cumować w rejonie przekazanego etapu realizacji robót. Jeżeli Wykonawca planuje cumować w innym miejscu po jego stronie są uzgodnienia z Użytkownikami. Zamawiający nie zawierał z Użytkownikami porozumień w tym zakresie.

Pytanie nr 2

W nawiązaniu do pytania nr 13 z dnia 09.03.2020 r. i udzielonej przez Zamawiającego odpowiedzi, zwracamy uwagę, że wykonawca nie uczestnikiem procesu budowlanego rozumieniu art. 15 ustawy z dnia 07.07.1994 r. prawo budowlane, a także nie jest stroną postępowań administracyjnych, mających za przedmiot uzyskanie decyzji czy zezwoleń na wykonanie prac określonych w Kontrakcie. W związku z powyższym uzyskanie wszelkich niezbędnych do prowadzenia prac decyzji administracyjnych, gdzie stroną jest zamawiający, powinno stanowić obowiązek Zamawiającego. Wykonawca nie może bowiem ponosić odpowiedzialności za brak czy utratę ważności decyzji administracyjnych / zezwoleń oraz ponosić ryzyka związanego z wydaniem takich decyzji przez właściwe organy nie będąc stroną takich decyzji.

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, iż w zakresie dokumentacji stanowiącej opis przedmiotu zamówienia zakres odpowiedzialności Stron uregulowany jest Prawem i Kontraktem.

Pytanie nr 3

W nawiązaniu do pytania nr 2 z dnia 11.03.2020 r. prosimy o dokonanie modyfikacji postanowienia klauzuli 8.4. Warunków Szczególnych Kontraktu poprzez wykreślenie z tego postanowienia treści „*Strony wyłączają prawo żądania wydłużenia Czasu na Ukończenie z powodu braku możliwości zatrudnienia personelu lub dostępności Dostaw spowodowane przez epidemię lub działania rządowe.*”

Odpowiedź

Zamawiający dokonał modyfikacji Klauzuli 8.4. Warunków Szczególnych Kontraktu.

Pytanie nr 4

Prosimy o odpowiedź czy okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19 mające wpływ na wykonanie umowy w sprawie zamówienia publicznego - o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić - zamawiający będzie oceniał w kontekście przesłanek do zmiany Kontraktu określonych w art. 15r. ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych?

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19 mające wpływ na wykonanie umowy w sprawie zamówienia publicznego będzie oceniał w kontekście zapisów Prawa i Kontraktu.

Pytanie nr 5

W nawiązaniu do pytania nr 30 z dnia 12.03.2020 r. i udzielonej odpowiedzi prosimy o potwierdzenie, że obowiązek zachowania poufności, o jakim mowa w klauzuli 1.12 Warunków Szczególnych Kontraktu nie ma zastosowania w sytuacji ewentualnego sporu pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i że Kontrakt i związane z nim dokumenty czy informacje mogą być udostępniane sądowi, doradcom, rzeczoznawcom czy pełnomocnikom stron, itp. w celu realizacji uprawnień na drodze postępowania sądowego (z uwzględnieniem zasad poufności). Prosimy o dokonanie odpowiedniej modyfikacji klauzuli 1.12. Warunków Szczególnych Kontraktu.

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje odpowiedź na pytanie nr 30 z dnia 12.03.2020 r. i nie wyraża zgody na Zmianę Warunków Szczególnych Kontraktu.

Pytanie nr 6

W odpowiedzi na pytanie nr 49, nr 53 oraz nr 55 z dnia 12.03.2020 r. i udzielonych odpowiedzi prosimy o wyjaśnienie jaka procedura została przewidziana w wypadku konieczności usunięcia z terenu budowy amunicji wojskowej lub materiałów wybuchowych, tj. czy wykonawca będzie uprawniony do przedłużenia Czasu na Ukończenie, jeżeli okoliczności te będą wpływać na możliwość wykonywania prac zgodnie z harmonogramem prac? Czy w/w czynności będą kwalifikowane jako roboty dodatkowe w rozumieniu klauzuli 13 Warunków Kontraktu? W odmiennym przypadku, tj. w sytuacji w której Zamawiający nie dokona Zmiany Kontraktu w związku z koniecznością usunięcia amunicji czy materiałów wybuchowych zwracamy uwagę, że opis przedmiotu nie będzie zgodny z zasadami określonymi w przepisach ustawy prawo zamówień publicznych, a oferty będą w tym zakresie niekonkurencyjne i spekulacyjne, gdyż każdy z wykonawców nie tylko odmiennie wyceni ryzyko związane z powyższymi okolicznościami, a także doliczy ryzyko do różnych cen pozycji przewidzianych do wyceny. Wobec powyższego, stanowić to będzie wadę postępowania, która będzie miała wpływ na wybór oferty najkorzystniejszej (będzie bowiem miała wpływ na cenę), co w konsekwencji może prowadzić do unieważnienia postępowania lub nałożenia kary finansowej na zamawiającego.

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, iż kwestia następstw ww. zdarzeń regulowana jest Prawem i Kontraktem.

Pytanie nr 7

W nawiązaniu do pytania nr 57 i nr 58 z dnia 12.03.2020 r. i udzielonej odpowiedzi prosimy o wskazanie aktów prawnych oraz postanowień Kontraktu, które będą miały zastosowanie w przypadku zaistnienia konieczności usunięcia obiektów wielogabarytowych. Czy zastosowanie będzie miała klauzula 4.12. Warunków Kontraktu?

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, iż kwestia następstw ww. zdarzeń regulowana jest Prawem i Kontraktem. Klauzula 4.12 będzie miała zastosowanie w zakresie identyfikacji Nieprzewidywalnego.

Pytanie nr 8

Dotyczy pola odkładu na wyspie Ostrów Mieleński - prosimy o informację, czy widoczny na archiwalnym podkładzie Długi Rów przecinający wyspę Ostrów Mieleński równolegle do zaprojektowanego obwałowania jest w eksploatacji i czy został uwzględniony w ramach sporządzania dokumentacji projektowej.



Odpowiedź

Na mapie do celów projektowych został naniesiony istniejący rów. Projektowane konstrukcje obwałowań znajdują się w odległości od 15 do 30 m od krawędzi pomierzonego rowu.

Pytanie nr 9

Czy w związku możliwym utrzymaniem obostrzeń dotyczących swobodnego przekraczania granic, odbywania spotkań i poruszania się z uwagi na stan epidemii Zamawiający dopuszcza możliwość wydłużenia czasu realizacji (datę zakończenia inwestycji) o okres w jakim wspomniane obostrzenia będą obowiązywały lub też zmianę zaproponowanego w SIWZ Harmonogramu Realizacji Robót w celu osiągnięcia terminu końcowego?

Odpowiedź

Brak zgody na wydłużenie terminu realizacji ze względu na zawartą umowę o dofinansowanie i terminy w niej określone.



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Fundusz Spójności

